

Kaltbrunn, 17. Dezember 2025

## **Mitteilung zu dem Projekt «Erweiterung Rössliguet»**

Sehr geehrte Aktionärinnen und Aktionäre

2025 war für unser Unternehmen ein Jahr mit Veränderungen und klaren Entscheidungen – und wir möchten Sie transparent daran teilhaben lassen. In diesem Brief erläutern wir unsere Entscheide und informieren Sie über die wichtigsten Entwicklungen.

### **Neuer Partner Ladenfläche Rössliguet**

Die EVK hat in den letzten zwei Jahren die Erweiterung der bestehenden Ladenfläche im Rössliguet geprüft und die dafür notwendigen Planungsschritte eingeleitet. Unser Ziel war es, die Attraktivität des Rössliguet weiter zu stärken und die Einkaufsmöglichkeiten in Kaltbrunn langfristig zu sichern.

Für die angedachte Ladenerweiterung wäre eine Anpassung des bestehenden altrechtlichen Sondernutzungsplans erforderlich gewesen. Aktuell fehlen jedoch die gesetzlichen Grundlagen für eine solche Anpassung im Rahmen eines Rahmennutzungsplans. Trotz entsprechender politischer Vorstösse im Kanton St. Gallen ist unklar, wann eine rechtskonforme Lösung zur Verfügung stehen wird, die eine Erweiterung bewilligungsfähig machen würde.

Um ein bewilligungsfähiges Projekt zu erreichen, wären daher weitere grundlegende Abklärungen, umfangreiche Planungsanpassungen und ein erneutes Bewilligungsverfahren notwendig geworden. Der dafür erforderliche zeitliche und finanzielle Aufwand steht aus heutiger Sicht aber in keinem angemessenen Verhältnis mehr zum erwarteten Nutzen.

Der Verwaltungsrat der EVK hat deshalb beschlossen, das Erweiterungsprojekt nicht weiterzuverfolgen. Stattdessen richtet die EVK den Fokus auf die zeitgemäße Weiterentwicklung und Modernisierung der bestehenden Gebäulichkeiten. Erfreulicherweise konnte mit der Genossenschaft Migros Zürich (GMZ) eine neue, langfristige Mieterin gewonnen werden. Die GMZ plant den Umbau und die Auffrischung des Ladens im Jahr 2027.

Wir sind überzeugt, dass wir mit diesen Entscheidungen die Gesamtstrategie der EVK stärken und Raum für neue, zukunftsfähige Lösungen schaffen.

Die EVK wünscht Ihnen frohe Festtage und dankt Ihnen für Ihr Vertrauen.

Bei Fragen steht Ihnen unser Betriebsleiter, Patrik von Aarburg, gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

**Elektrizitätsversorgung Kaltbrunn AG**



Guido Rüegg  
VR-Präsident



Patrik von Aarburg  
Betriebsleiter