

## Klein – aber fein, 2.5 Zimmer-Wohnung mit XXL-Terrasse



### Dorfstrasse 3 in Kaltbrunn

<b>Wohnfläche:</b>	<b>ca. 45 m<sup>2</sup></b>
<b>Verfügbar:</b>	<b>ab sofort</b>
<b>Zustand:</b>	<b>sehr gut</b>
<b>Nettokaltmiete ab:</b>	<b>CHF 930.00</b>
<b>Nebenkosten:</b>	<b>CHF 150.00</b>
<b>Gesamtmietpreis:</b>	<b>CHF 1'080.00</b>

Zentrales Wohnen und Wohlfühlen erwartet Sie in der in 2013 totalsanierten Liegenschaft an der Dorfstr. 3 mitten in Kaltbrunn. Im Auftrag der Elektrizitätsversorgung Kaltbrunn AG suchen wir einen Mieter für eine 2.5 Zimmer-Single-Wohnung mit XXL-Terrasse in Richtung Landwirtschaftszone mit Blick auf die Berge und viel Sonne! Zusätzlich verwöhnen können Sie sich mit Spezialitäten von der Metzgerei Büchler und dem Café Gabriel. Das nötige Kleingeld dafür erhalten Sie am Bankomat der Raiffeisenbank, der sich ebenfalls wie die beiden Läden, im Erdgeschoss der Liegenschaft befindet.

Die Wohnung ist freundlich und hell ausgestattet. Eine offene, moderne Küche mit Glaskeramik, Abwaschmaschine, grossen Kühlschrank und Granitabdeckung lädt zum Kochen ein. Das Bad ist zeitgemäss gestaltet. Die Böden sind mit geschmackvollen Platten belegt. Ein PW-Einstellplatz steht für monatlich CHF 100.00 zur Verfügung. Haustiere sind nicht erlaubt.

Sie sind interessiert? Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst von den Vorteilen dieser Wohnung.



**Sie sind interessiert?  
Nehmen Sie Kontakt mit uns auf:**

Silke Kohl  
Benknerstrasse 54  
8722 Kaltbrunn  
055 293 40 12 oder 079 375 31 95  
[silke.kohl@federtechnik.ch](mailto:silke.kohl@federtechnik.ch)



FTK Immobilien

